РЕФЕРЕНЦИЯ

До когото може да засегне

Настоящата референция се издава от името на „Пенемат“ ООД във връзка с дейността на фирма „Хоум Мениджмънт Варна-1“ ЕООД като професионален домоуправител на жилищен комплекс, разположен на ул. „3-ти март“, гр. Варна, включващ блокове 1, 2, 3 и 4.

Комплексът е мащабен, състоящ се от четири сгради с множество апартаменти, подземни гаражи, търговски обекти и обширни общи части, включително озеленени пространства и детска площадка. Управлението на такъв тип имот изисква високо ниво на организация, координация и отговорност.

Фирма „Хоум Мениджмънт Варна-1“ ЕООД пое управлението на етажната собственост през 2022 г. и вече трета поредна година изпълнява своите задължения с последователност, отчетност и професионализъм. В момента има разписани договори с блок 1, 2 и блок 4.

Фирмата осигурява:
- Ежедневна хигиенна поддръжка на общите части и околоблоковите пространства
- Координация с фирми за озеленяване, поддръжка на видеонаблюдение
- Контрол върху техническите системи, асансьори и достъп
- Изготвяне на финансови отчети и комуникация със собствениците
- Реакция при сигнали и събираемост на месечни такси

Нашето впечатление е за коректен, добре структуриран и ангажиран партньор, който подходи с внимание и разбиране към специфичната динамика на комплекс от този мащаб. Сградите се поддържат в добро състояние, а организацията на етажната собственост е стабилна.

Препоръчваме „Хоум Мениджмънт Варна-1“ ЕООД като надежден професионален домоуправител за жилищни комплекси от смесен тип и с голям брой собственици.

С уважение,
Тихомир Пенев
Управител
„Пенемат“ ООД
[Дата] 20.08.2025 г.

„ПЕНЕМАТ“ Ветрино ООД