РЕФЕРЕНЦИЯ

До когото може да засегне

Настоящата референция се издава от името на „С и С – СТИЛ" ЕООД, гр. Варна, р-н Приморски, бул. „Осми Приморски полк" № 50-В, представлявано от Атанас Атанасов Костурков, във връзка с дейността на фирма „Хоум Мениджмънт Варна" ЕООД, която успешно пое управлението и поддръжката на жилищен комплекс К СКАЙ – Етап 2, непосредствено след неговото въвеждане в експлоатация.

Фирмата доказа своята компетентност още с работата си по Етап 1 на комплекса, където вече трета поредна година управлява успешно етажната собственост с разписани договори, висока събираемост и установена структура.

С поемането на Етап 2, екипът на **„Хоум Мениджмънт Варна" ЕООД** отново се справи бързо и професионално със създаването на нужната организация – провеждане на събрания, регистрация по ЗУЕС, изготвяне и въвеждане на правилници и процедурни документи.

Особено внимание заслужава подходът им към:

Поддръжката и опазването на общите зелени площи

Редовната грижа за детските площадки, съоръженията и прилежащите пространства

Почистването, дезинфекцията и текущия контрол върху състоянието на външните алеи и паркинги

Фирмата осигурява:

Ежедневна хигиенна поддръжка и технически контрол

Озеленяване и координация с подизпълнители по градинарство и напояване

Поддръжка и безопасност на детските площадки (пясъчници, люлки, огради и др.)

Мониторинг на видеонаблюдение и контрол на достъпа

Системна комуникация със собствениците и обратна връзка по сигнали

Новите две сгради в рамките на комплекса, проектирани на 15 етажа с над 150 апартамента (с площи от 69 кв.м до 183 кв.м), също бяха поверени на „Хоум Мениджмънт Варна" ЕООД. Основната част от апартаментите са с изложение изток, запад и юг, като от по-високите етажи се разкрива великолепна гледка към Варненския залив и града. В границите на комплекса са предвидени 1000 кв.м парк с изобилна зеленина, алеи, пейки и пространство за игра на най-малките обитатели, чието поддържане също се извършва от „Хоум Мениджмънт Варна".

Вече трета поредна година заедно с „Хоум Мениджмънт Варна" ЕООД утвърждаваме добри практики в управлението на жилищни комплекси с множество обитатели, високи изисквания и активна общност.
Убедени сме, че могат да бъдат ценен партньор за всеки нов комплекс, търсещ ред, поддръжка и професионална грижа.

С уважение, Атанас Атанасов Костурков Управител на „С и С – СТИЛ" ЕООД дата: 01.08.25г

„С и С – СТИЛ" ЕООД ВАРНА